

☒ สำนักปลัด
☐ กองคลัง
☐ กองช่าง



องค์การบริหารส่วนตำบลบางมะเดื่อ
เลขรับที่ 0078
วันที่ 8.11.2567
เวลา 15.28.26

ที่ สฎ ๐๐๑๑/๒๖

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
อาคารส่วนราชการ ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัด
ถนนดอนนก จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๐๐๐

๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ปิดประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เรียน นายก อบก. มพม.ได้อำเภอพุทธพิ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่อง การยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์
ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ส.ป.ก.สุราษฎร์ธานี) ได้ออกประกาศ
ให้ผู้ถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ท้องที่อำเภอกาญจนดิษฐ์ อำเภอกีรีรัฐนิคม
อำเภอเคียนซา อำเภอชัยบุรี อำเภอไชยา อำเภอดอนสัก อำเภอท่าฉาง อำเภอท่าชนะ อำเภอบ้านนาเดิม
อำเภอบ้านนาสาร อำเภอพนม อำเภอพระแสง อำเภอพุนพิน อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี และอำเภอเวียงสระ
รวม ๑๕ อำเภอ ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่ดังกล่าว นั้น

เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์
วิธีการ และในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่า
หรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๗ ที่กำหนดให้
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดจังหวัดปิดประกาศดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย ณ ศาลากลางจังหวัด
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่ว่าการอำเภอ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ทำการกำนันแห่งท้องที่
และที่ชุมชนในท้องที่ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้นแห่งหนึ่งฉบับ นั้น ส.ป.ก.
จังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงขอความอนุเคราะห์มายังท่านปิดประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
จำนวน ๑ ฉบับ มีกำหนดระยะเวลาระหว่างวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

จำนอ

(วันชัย เกิดด้วยทอง)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

กลุ่มกฎหมาย

โทร. ๐-๗๗๒๘-๔๘๐๘ ต่อ ๒๔

โทรสาร. ๐-๗๗๒๘-๔๘๐๘



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เรื่อง การยื่นคำขอเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) อนุมัติแผนงานประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ กิจกรรมจัดที่ดิน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ส.ป.ก.สุราษฎร์ธานี) จำนวน ๑๓๖ ราย เนื้อที่ ๑,๓๖๐ ไร่ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๔ ข้อ ๗. จึงขอออกประกาศ ดังนี้

ข้อ ๑. ให้ผู้ถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ท้องที่อำเภอกาญจนดิษฐ์ อำเภอกีรีรัฐนิคม อำเภอเคียนซา อำเภอชัยบุรี อำเภอไชยา อำเภอดอนสัก อำเภอท่าฉาง อำเภอท่าชนะ อำเภอบ้านนาเดิม อำเภอบ้านนาสาร อำเภอพนม อำเภอพระแสง อำเภอพุนพิน อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี และอำเภอเวียงสระ รวม ๑๕ อำเภอ ตามรายชื่อแนบท้ายประกาศฉบับนี้ ยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่ดังกล่าว ภายในระยะเวลาที่กำหนดตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในประกาศฉบับนี้

ข้อ ๒. รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินที่จะดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรเช่าทำประโยชน์ ปรากฏตามรายชื่อเกษตรกรผู้ถือครองที่ดิน แผนผังแสดงขอบเขตการถือครองแปลงที่ดิน และแผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินโดยสังเขป แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓. “เกษตรกร” หมายความว่า ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก หรือผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก

ข้อ ๔. บุคคลซึ่งจะมีสิทธิในการยื่นคำขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

ก. คุณสมบัติ

- (๑) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๒) เป็นเกษตรกร
- (๓) มีสัญชาติไทย
- (๔) บรรลุนิติภาวะ หรือยังไม่บรรลุนิติภาวะแต่จำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพและมีความสามารถหรือประสบการณ์ในการประกอบอาชีพดังกล่าว
- (๕) ไม่เป็นคนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถประกอบการเกษตรได้

/ (๖) ไม่มีที่ดิน...

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) ไม่เคยเป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐ ซึ่งสิทธิดังกล่าวสิ้นสุดลงเพราะได้สละสิทธิหรือโอนสิทธิในที่ดินทั้งหมดหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย หรือระเบียบข้อบังคับ ว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันยื่นคำขอรับการจัดที่ดินตามระเบียบนี้ เว้นแต่ในกรณีที่มีการสิ้นสิทธินั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควรหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะ

(๘) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข. หลักเกณฑ์ ผู้มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามข้อ ๔ ซึ่งจะได้รับพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เป็นผู้ถือครองที่ดินของรัฐในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน

ข้อ ๕. ในการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี จะพิจารณาจัดลำดับเกษตรกรที่จะจัดที่ดินให้ตามหลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้

ข้อ ๖. การยื่นคำร้อง ให้บุคคลผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในหลักเกณฑ์ตาม ข้อ ๔. กรอกรายละเอียดคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามแบบกำหนดของทางราชการ พร้อมด้วยหลักฐานดังต่อไปนี้

(๑) บัตรประจำตัวประชาชน

(๒) สำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้าน

(๓) หนังสือสำคัญสำหรับที่ดินที่ถือครองของตนเอง คู่สมรสและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน เช่น โฉนดที่ดิน น.ส.๓ก น.ส.๓ ส.ค.๑ ฯลฯ ทุกฉบับ (ถ้ามี)

(๔) ทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า (ถ้ามี)

(๕) หลักฐานอื่น ๆ เช่น สัญญาเช่า ใบเสร็จชำระภาษีบำรุงท้องที่ ฯลฯ (ถ้ามี)

ทั้งนี้ ให้ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินต่อเจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี อาคารส่วนราชการ ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัด ถนนดอนนก อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ในวันเวลาราชการ หรือตามสถานที่วันเวลาที่เจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี กำหนดนัดหมาย

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(จำเริญชัย เกิดด้วยทอง)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

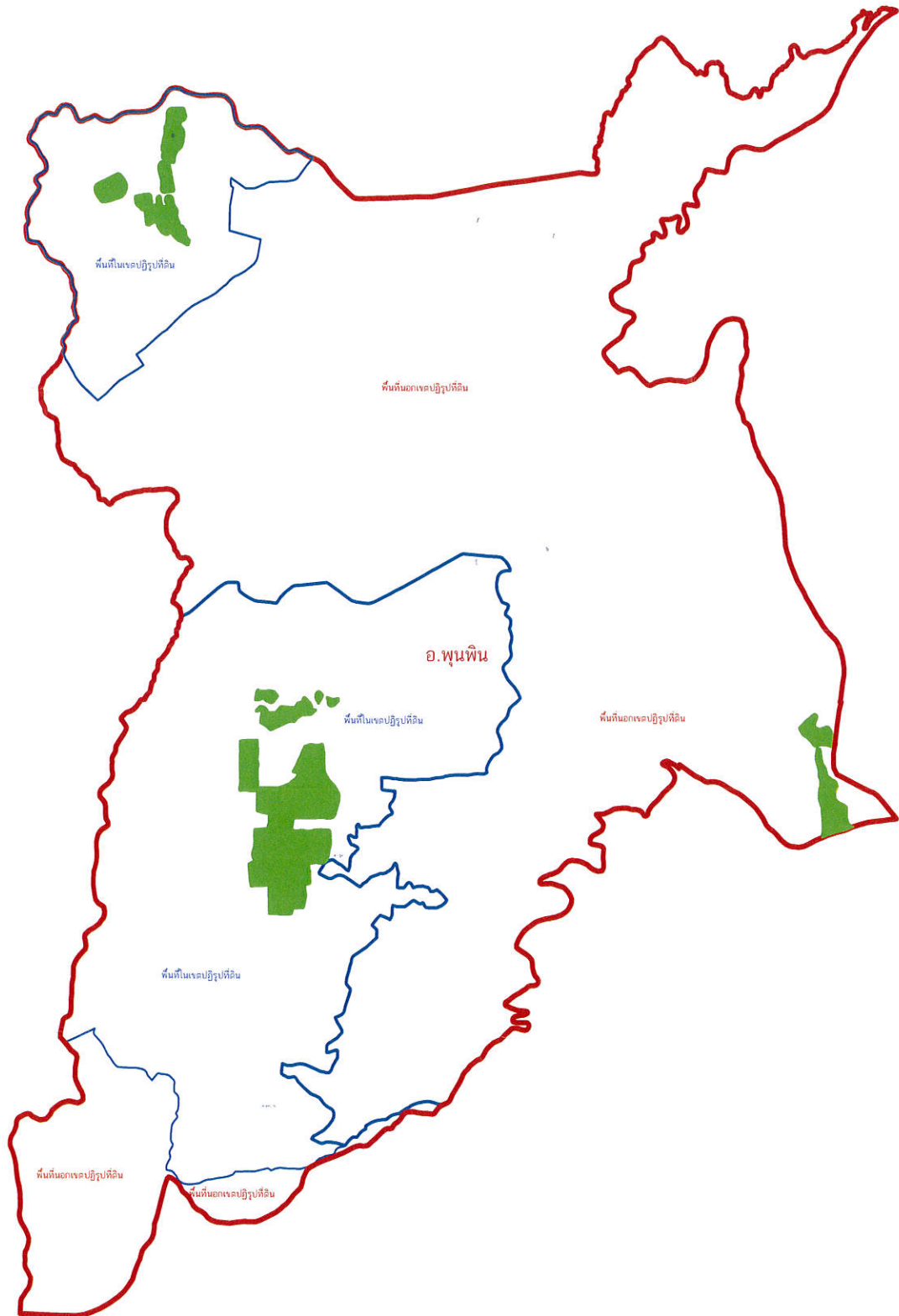
บัญชีรายชื่อเกษตรกรแบบทำยประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เรื่อง การยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประกาศ ณ วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567

อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล	แปลง	ระวาง	ไร่	งาน	วา	หมู่ที่	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด
1	นาย สายัณห์ จันทร์แก้ว	19	4826IV0474	5	1	6	5	ตะปาน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
2	นาย อานนท์ ถิ่นน้อย	13	4826IV0674	8	0	59	5	ตะปาน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
3	นาย อานนท์ ถิ่นน้อย	15	4826IV0674	9	3	96	5	ตะปาน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
4	นางสาว ชูตินันท์ พันธ์เขียว	56	4826IV1694	20	2	34	1	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
5	นางสาว ปณิตตา ประดิษฐ์พร	30	4826IV1692	16	2	86	1	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
6	นาย เสกสรรค์ คุ่มภัย	57	4826IV1694	10	3	20	1	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
7	นาย สุดสาคร เขียวสูงเนิน	61	4826IV1494	6	3	94	1	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
8	นางสาว จริยา คำเงิน	9	4826IV1894	0	2	91	5	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
9	นาย เสกสรรค์ คุ่มภัย	11	4826IV1894	2	1	82	5	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
10	นาง สง่า จันทร์พิทักษ์	10	4826IV1894	8	0	70	5	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
11	นาย สมรัก ปาลานุสรณ์	8	4827III1696	9	2	8	5	ท่าโรงช้าง	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
12	นางสาว ปรีดา พลภักดี	42	4827III0608	2	0	74	8	บางนอน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
13	นาย สนธยา หิตอักษร	1	4827III0208	9	0	12	8	บางนอน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
14	นางสาว ชนิกันต์ เจนจิตรวงศ์	4	4827III0898	31	1	31	1	บางเดือน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
15	นาย เติ้ง โยธาชนะภัย	21	4826IV1094	9	0	95	1	บางเดือน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
16	นาง สมจิต รัตนพันธ์	8	4827III0898	20	0	0	1	บางเดือน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
17	นาง นงเยาว์ จิตรตรง	19	4827III1296	9	2	23	5	บางมะเดื่อ	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี
18	นาย สุรินทร์ ถิ่นหัวเตย	13	4827III0414	9	2	44	8	มะลวน	พุนพิน	สุราษฎร์ธานี

รวมทั้งอำเภอ พุนพิน 17 ราย 18 แปลง เนื้อที่ประมาณ 190-1-25 ไร่

แผนที่สังเขปแนบท้ายประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
เรื่อง ให้บุคคลยื่นคำร้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ประกาศ ณ วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567



- แสดงเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
- บริเวณกันออกจากเขตปฏิรูปที่ดิน
- แสดงเขตอำเภอ